

## CITTA' DI RAGUSA

### PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO “ DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA”. VERBALE DI GARA.

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di maggio alle ore 10,50 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, nato a Ragusa il 6 novembre 1964, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Giovanna Puglisi, in qualità di Funzionario Amministrativo;
- 2) Maria Gabriella Poidomani, in qualità di Istruttore Direttivo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Epifania Licitra, funzionario amministrativo c.s..

Si dà luogo alla prosecuzione delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di “Ampliamento del campo sportivo Gaddimeli a Marina di Ragusa”.

Si premette che giorno venti del mese di aprile 2017, giusta verbale di pari data, si è proceduto all'esame della documentazione presentata dalle 17 imprese che hanno presentato, nei termini fissati, istanza di partecipare alla procedura di gara.

Il Presidente dà atto che con determinazione n. 699 del Registro Generale del 28 aprile 2017, pubblicata sul sito internet del Comune di Ragusa ai sensi dell'art.29, c.1 del D.Lgs n. 50/2016, è stato approvato il verbale della seduta di pari data e che, con nota prot. n. 52029 del 27 aprile 2017 è stata data opportuna comunicazione a tutte le imprese partecipanti, ai sensi dell'art.76, c.3 dello stesso decreto legislativo.

Che nella stessa seduta è stato disposto di ammettere con riserva un concorrente, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs n. 50/2016, la cui documentazione era incompleta.

Che con avviso del 27 aprile 2017, pubblicato nel sito costituzionale dell'Ente e trasmesso con PEC alle 17 imprese, è stata comunicata la convocazione del seggio di gara, in seduta pubblica alla data odierna, per la prosecuzione dei lavori al fine di comunicare l'esito del soccorso istruttorio in capo al

concorrente ammesso con riserva e, a seguire, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

preliminarmente ha disposto l'esclusione dalla gara dell'impresa Fazio Angelo da Paternò (CT) in quanto il concorrente invitato ad integrare la documentazione presentata in sede di gara, ai sensi dell'art.83 del citato decreto, giusta nota prot. n. 50641 del 20 aprile 2017 trasmessa via PEC e regolarmente consegnata, non ha presentato i documenti richiesti.

Procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla lettura delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, rendendo pubblici i seguenti risultati:

<b>N.</b>	<b>DITTA</b>	<b>RIBASSO</b>
N.1	CO.FER SRL	23,2223 %
N.2	D'ALBERTI COSTR.ONI SAS DI DABERTI F. & C.	17,3384 %
N.3	D'ALBERTI GIUSEPPE	25,5619 %
N.4	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S.	22,4460 %
N.5	EDILZETA SPA	27,0976 %
N.7	G.M.P. COSTRUZIONI SRL	23,2353 %
N.8	GEOS SRL	15,3170 %
N.9	GUASTELLA PAOLO	16,1003 %
N.10	I & T SOCIETA' COOPERATIVA	22,2673 %



N.11	IMPRESALV SRL	25,7223%
N.12	PEGASO COSTRUZIONI SRL	23,5780 %
N.13	PROGETTI S.A.S. DI NIGRELLI R. & C. S.A.S.	23,3333 %
N.14	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	19,7784 %
N.15	SGARITO GROUP SRL	16,8929 %
N.16	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	24,1112 %
N.17	VILARDI GIUSEPPE	24,4367 %

Successivamente ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione fittizia del 10%, arrotondato all'unità superiore, pari a n.2, delle offerte di maggiore ribasso, (corrispondente a quelle dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn.5 EDILZETA SPA e 11 IMPRESALV SRL) e delle offerte di minore ribasso (corrispondente a quelle dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 8 GEOS SRL e 9 GUASTELLA PAOLO), quindi calcola la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 22,18348. Subito dopo incrementa la media ottenuta dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media moltiplicando per il coefficiente 1,2 che è stato sorteggiato ( vedi verbale del venti aprile 2017) preliminarmente all'avvio delle operazioni di gara e determina il limite del 23,85557 a partire dal quale le offerte sono da considerare anomale.

Rileva che i ribassi prodotti dalle imprese TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL, VILARDI GIUSEPPE, D'ALBERTI GIUSEPPE, IMPRESALV SRL e EDILZETA SPA superano la predetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle stesse, quindi il Presidente accerta e dà atto che tra le offerte rimaste in gara risulta prima in graduatoria quella della concorrente PEGASO COSTRUZIONI SRL con sede in Brolo (ME) via

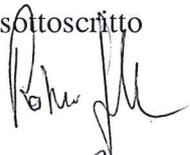
Trento n.150, riportante il ribasso del 23,5780 %, seguita in graduatoria, al secondo posto, dall'impresa PROGETTI S.A.S. DI NIGRELLI R. & C. S.A.S che ha prodotto il ribasso del 23,3333 %.

Il Presidente, pertanto, propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa PEGASO COSTRUZIONI SRL, come sopra menzionato, e dispone che la stessa venga sottoposta ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.45/00

Il Presidente, infine, dichiara conclusi i lavori e dispone che l'esito della gara venga reso pubblico mediante inserzione, sul sito internet istituzionale, del foglio di calcolo riportante lo svolgimento delle operazioni di aggiudicazione, quindi dichiara che l'aggiudicazione sarà proclamata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



I TESTI:1)

*Giovanni Pignatelli*

2) *Maria Benedetta Robinson*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Effrena Licata*

